

Centrale unica di committenza **Trinakria sud**

Comuni aderenti



Comiso



Mazzarrone



Vittoria



Acate



Santa Croce
Camerina



Melilli



Grammichele



Noto



Ispica

CUC SEZIONE COMISO (Ente capofila)

Unità Operativa "Appalti lavori, appalti misti,
interventi manutentivi e ambientali"

Centrale di committenza



che opera in nome e per conto di Ente aderente

COMUNE DI COMISO

AREA 4 - Lavori pubblici e Ambiente

Stazione appaltante

BANDO di GARA

PROCEDURA DI GARA APERTA

CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO

(artt. 71 e 107 c. 3 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.; L.R. 12/2023 di recepimento del D.lgs. 36/2023)

Assessorato regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro
Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali
Finanziamento con DDG n. 1602 del 10.06.2025 di € 500.000,00

*Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2021/2027 - Accordo per la Coesione della Regione Siciliana,
Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41 – Delibera di Giunta n. 6 del 23.01.2025 - PR-ATT44802*

Procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di
RISTRUTTURAZIONE, FORNITURA DI ATTREZZATURE E ARREDI DELL'ASILO NIDO D'INFANZIA
di via G.B. Grassi nel Comune di Comiso (RG)

CUP H52B24004910006 – CIG B85699A337

CPV principale: **45454000-4** Lavori di ristrutturazione

SOA principale: **OG.1** (Edifici civili e industriali)

VALORE DELL'APPALTO (ex art. 14 del Codice)

€ 180.392,61

così ripartito:

a.	Importo lavori (compresi oneri sicurezza e costo manodopera)	€	180.392,61
b.	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	9.365,62
c.	Costo manodopera (non soggetto a ribasso)	€	52.832,84
d.	Oneri sicurezza + Costo manodopera (non soggetti a ribasso)	€	62.198,46
e.	IMPORTO RIBASSABILE (a - d)	€	118.194,15

BANDO DI GARA

1 Committente

1.1 Committente

Nome ufficiale: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRINAKRIA SUD

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2 Procedura

2.1 Procedura

Titolo: PROCEDURA DI GARA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO PER CONTO DEL COMUNE DI COMISO (RG)

Descrizione: PROCEDURA DI GARA APERTA CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO (art. 71 e 107 c. 3 del D.lgs. 36/2023) per l'affidamento dei lavori di RISTRUTTURAZIONE, FORNITURA DI ATTREZZATURE E ARREDI DELL'ASILO NIDO D'INFANZIA di via G.B. Grassi nel Comune di Comiso (RG)

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: rispetto del cronoprogramma procedurale dell'ente finanziatore

Caratteristiche principali della procedura:

2.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000-4 Lavori di ristrutturazione

2.1.3 Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 180.392,61 Euro

2.1.4 Informazioni generali

Base giuridica: D.lgs. 36/2023

2.1.6 Motivi di esclusione

come da disciplinare

5 Lotto

5.1 Identificativo tecnico del lotto: LOT-0001

Titolo: Procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di RISTRUTTURAZIONE, FORNITURA DI ATTREZZATURE E ARREDI DELL'ASILO NIDO D'INFANZIA di via G.B. Grassi nel Comune di Comiso (RG)

Identificativo interno: Lotto 1

5.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000-4 Lavori di ristrutturazione

5.1.2 Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: via G.B. Grassi

Località: Comiso

Codice postale: 97013

Suddivisione del paese (NUTS): Ragusa (ITG18)

Paese: Italia

Informazioni supplementari:

5.1.3 Durata stimata

Data di inizio:

Durata: 180 giorni

5.1.4 Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5 Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 180.392,61 Euro

5.1.6 Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari:

5.1.9 Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Nome: come da disciplinare

Descrizione: come da disciplinare

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Nome: come da disciplinare

Descrizione: come da disciplinare

5.1.10 Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome:

Descrizione: minore prezzo

Ponderazione (punti, esatta): 100

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione:

5.1.11 Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 01.10.2025, ore 23:00:00

Indirizzo dei documenti di gara: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticutrinasud

5.1.12 Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticutrinasud

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Descrizione della garanzia finanziaria: come da disciplinare

Termine per il ricevimento delle offerte: 08.10.2025, ore 23:00

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: nessuno

5.1.15 Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16 Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR CATANIA

8 Organizzazioni

8.1 ORG-0001

Nome ufficiale: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRINAKRIA SUD

Numero di registrazione: 0000550213

Indirizzo postale: Piazza Carlo Marx

Località: Comiso

Codice postale: 97013

Suddivisione del paese (NUTS): Ragusa (ITG18)

Paese: Italia

E-mail: cuctrinakriasud@comune.comiso.rg.it

Telefono: +39 0932748606

Ruoli di questa organizzazione: Committente

8.1 ORG-0002

Nome ufficiale: TAR CATANIA

Numero di registrazione: 93159470876

Indirizzo postale: Via Istituto Sacro Cuore, 22

Località: Catania

Codice postale: 95125

Suddivisione del paese (NUTS): Catania (ITG17)

Paese: Italia

E-mail: tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: +39 095 7530411

Ruoli di questa organizzazione: Organizzazione competente per i ricorsi

11 Informazioni sull'avviso

11.1 Informazioni sull'avviso

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

REDATTORI DEL DOCUMENTO

Componente CUC

Dott. Nunzio Bencivinni

Titolare di E.Q. – alta professionalità

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

Componente CUC

Arch. Francesco Tirone

Titolare di E.Q. – alta professionalità

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

PER PRESA VISIONE ED APPROVAZIONE

Responsabile unico di progetto (Comune di Comiso)

Ing. Nunzio Micieli

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93